



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2016 № Р-16/ОМС-1134

Об условиях проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением «Об управлении муниципальной собственностью Омского муниципального района Омской области», утвержденным решением Совета Омского муниципального района Омской области от 06.03.2006 № 27, распоряжением Главы Омского муниципального района Омской области от 20.11.2008 № 1878-р «Об организации и проведении торгов на право заключения договоров в отношении имущества, находящегося в собственности Омского муниципального района Омской области»,

1. Утвердить следующие условия проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды в отношении объекта недвижимости - часть нежилого помещения 4 П, расположенного на 1 этаже, экспликационный номер на поэтажном плане строения № 13, общей площадью 9,8 м², по адресу: Омская область, Омский район, с. Лузино, ул. 30 лет Победы, д. 14 находящегося в собственности Омского муниципального района Омской области.

1.1. Предмет проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды – право заключения договора аренды муниципального имущества.

1.2. Начальная цена договора аренды муниципального имущества за объект проведения открытого аукциона – 17 122,56 рублей (семнадцать тысяч сто двадцать два рубля 56 копеек) в год.

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – 5% от начальной цены договора, что составляет 858,48 рублей (восемьсот пятьдесят восемь рублей 48 копеек) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер годовой платы за аренду муниципального имущества устанавливается в сумме, равной конечной цене договора аренды муниципального имущества, установленной по результатам открытого аукциона.

Размер задатка - 20% от начальной цены договора, что составляет 3433,92 рублей (три тысячи четыреста тридцать три рубля 92 копейки).

1.3. Цель использования муниципального имущества – для размещения офиса.

1.4. Срок действия договора аренды муниципального имущества – 364 (триста шестьдесят четыре) календарных дня.

2. Управлению земельно – имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области, постоянно действующей комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

3. Советнику Главы муниципального района по информационной политике обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - омскийрайон.рф.

4. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский пригород».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы муниципального района
по вопросам земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

В.Г. Басс